

WZÓR
KARTA GWARANCYJNA

Dotyczy: remontu dachu na budynku mieszkalnym Domu Pomocy Społecznej przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego 6-12 w Konstancynie.

GWARANTEM jest, będący Wykonawcą
Uprawnionym z tytułu gwarancji jakości jest
..... zwana dalej Zamawiającym.

Dział I. Przedmiot i okres gwarancji jakości

1. Niniejsza gwarancja jakości obejmuje wykonane roboty budowlane, wbudowane materiały. Gwarant odpowiada również za części zadania zrealizowane przez Podwykonawców.
2. Okres gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały wynosi..... miesięcy od daty podpisania przez Zamawiającego Protokołu końcowego odbioru robót i ulega wydłużeniu na zasadach określonych w niniejszej gwarancji. Na nową rzecz – wymienioną na podstawie Działu II ust. 1 – obowiązuje powyższy okres gwarancji liczony od dnia jej wymiany (powyższe obowiązuje również w przypadku dokonania istotnej naprawy).
3. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 k.c.

Dział II. Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie umowy Zamawiający jest uprawniony do żądania usunięcia wady przedmiotu umowy, a w przypadku gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu umowy była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad.
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie umowy Gwarant jest zobowiązany do terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad.

Dział III. Tryby usuwania wad

1. Wszystkie usterki i wady będą usunięte w ciągu 5 dni kalendarzowych liczonych od dnia zgłoszenia (o którym mowa w ust.2) lub od daty sporządzenia protokołu odbioru gwarancyjnego lub protokołu stwierdzającego wady objęte rękojmią. Jeżeli z przyczyn technicznych nie jest możliwe usunięcie usterki lub wady w powyższym terminie, Zamawiający może wyrazić zgodę na ich wydłużenie.
2. O każdej usterce lub wadzie Zamawiający powiadomi telefonicznie przedstawiciela gwaranta tj. Panią/Pana tel., a następnie przesyła zgłoszenie telefaksem na nr. Lub e-mail na adres Jeżeli, z przyczyn zależnych od Gwaranta, Zamawiający nie może w w/w sposób powiadomić Wykonawcy to termin na usunięcie usterek i wad rozpoczyna się od chwili kiedy Zamawiający próbował w w/w sposób poinformować Gwaranta. O takim fakcie Zamawiający powiadomi Gwaranta natychmiast po przywróceniu z nim kontaktu. W przypadku braku kontaktu w w/w formie Zamawiający wysyła zgłoszenie pisemnie. Nie

odebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej będzie traktowane jako równoważne z jego doręczeniem. Wszystkie pisma kierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres:

3. przedstawiciel Gwaranta jest zobowiązany potwierdzić niezwłocznie przyjęcie zgłoszenia i określić sposób i czas usunięcia wady lub usterki przy uwzględnieniu terminów określonych w ust. 1. Potwierdzenie dokonywane jest telefonicznie i za pośrednictwem telefaksu lub na maila.
4. Gwarant w miarę potrzeby aktualizuje wykaz osób upoważnionych do przyjmowania zgłoszeń o usterek/wadach i potwierdzenia przyjęcia ich zgłoszenia oraz na bieżąco aktualizuje adresy i numery. W przypadku braku poinformowania o w/w zmianach, to korespondencję wysłaną przez zamawiającego na obecnie obowiązujące dane uważa się za skutecznie wysłaną.
5. usunięcie usterek i wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez zamawiającego Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

Dział IV. Postanowienia końcowe.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą gwarancyjną mają zastosowanie zapisy umowy nr z dnia

Data..... Podpis Wykonawcy: